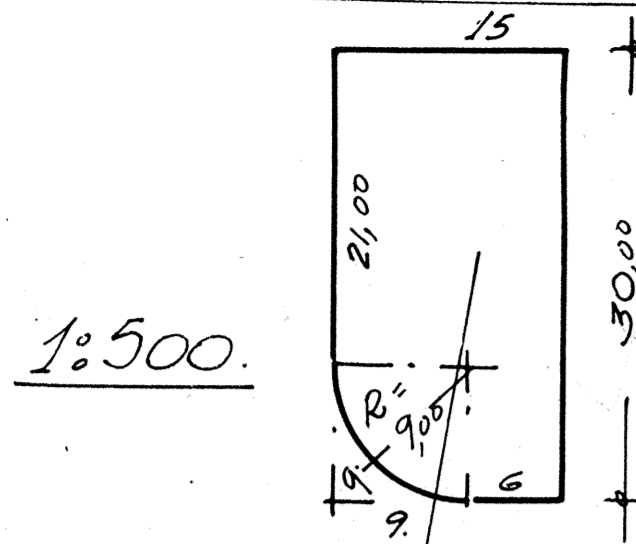
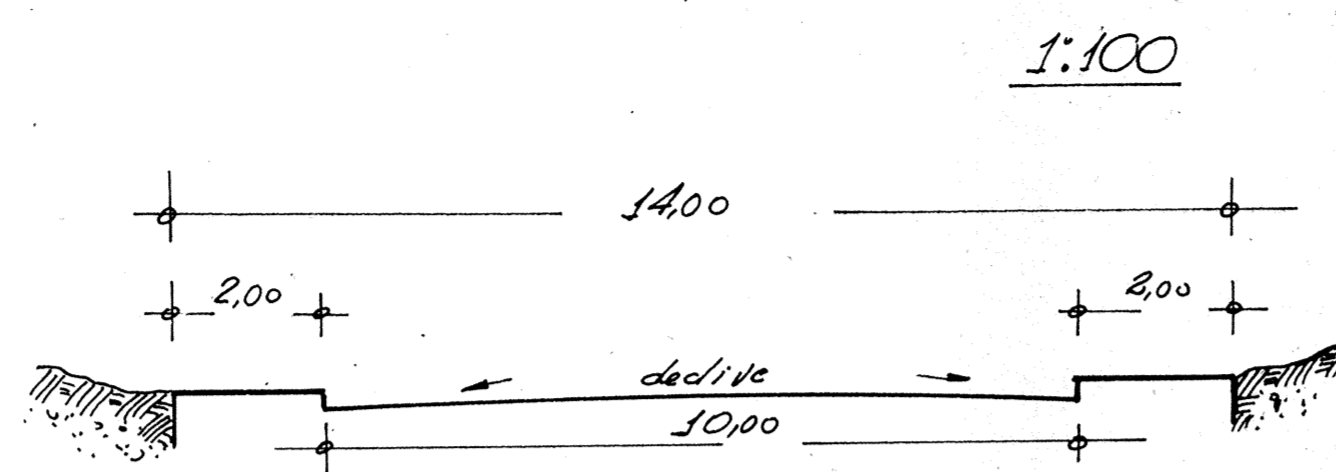


DETALHE dos CANTOS de QUADRAS.

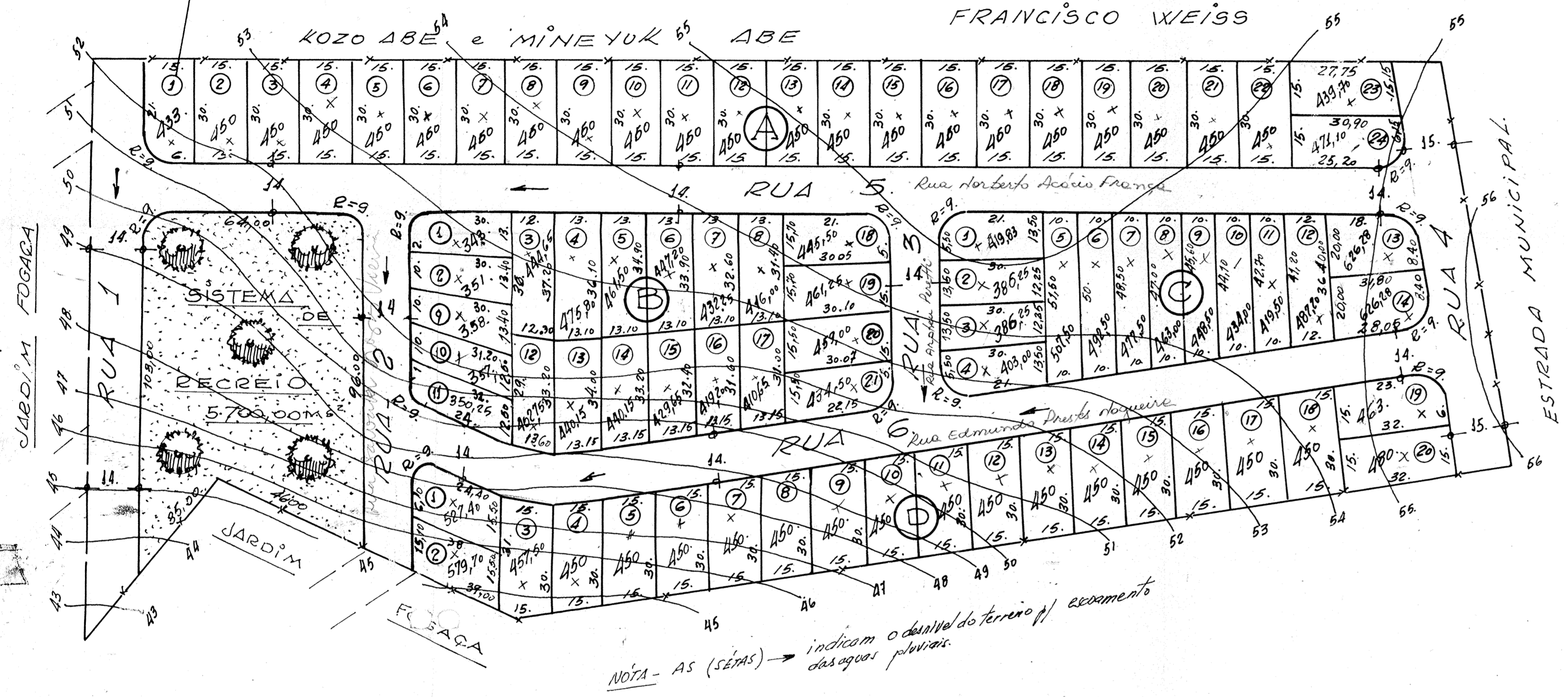
PERFIL DAS RUAS



NOTA - TODO TERRENO de ESQUINA (CANTO de QUADRA) TEM UMA DIMINUIÇÃO de 17m² EM SUA ÁREA, DE VÍDO ao RAIO de 9,00 em SEUS CANTOS.



1:100



PLANTA
1/1.000

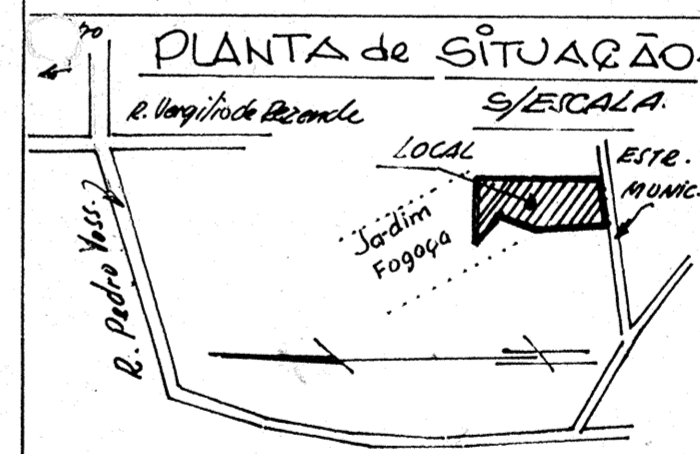
DISCRIMINAÇÃO DAS ÁREAS	
QUADRAS -	35.408,44 m ² = 62,90%
PRAÇA -	5.700,00 m ² = 10,10%
RUAS -	15.191,56 m ² = 27,00%
	<u>56.300,00 m² = 100%</u>

NOTA - L.É. se 15.191,56 m² a ÁREA p/RUAS.

R.M.
D.O.V.
ITAPETININGA

PLANTA PARA
LOTEAMENTO:
JARDIM EL DOBADO

ASSUNTO: PROJETO PARA LOTEAMENTO.
LOCAL: TERRENO ANEXO ao JARDIM FOGAÇA, em ZONA URBANA.
CIDADE ITAPETININGA.
PROPRIETÁRIOS: AVELINO PACHECO.
PLÍNIO CAÍUBYALVES TAMBELI.



PLANTA de SITUAÇÃO.
R. Vergílio de Rezende
LOCAL
ESTE. MUNC.
R. Pedro Vasquez

Comprovação deste PROJETO p/parte da PREFEITURA, não implica no Reconhecimento tácito da propriedade do TERRENO.

proprietários:
Dr. Cláudio Landim Pêda Silva
RESP. pelo PROJETO:
Eng. CREA. 2162 D. 2ª Região.
VISTO - 3316 - 6ª Região

ÁREA
LOTEADA
56.300,00 m²

DESENHO
PRANCHA N.º N.º da PRANCHA

REGISTROS
ORDEN ARQUIVO

Este Projeto Foi Verificado pela CETESB
Companhia de Tecnologia de Saneamento Ambiental
Tendo Recebido a Licença
CETESB N.º
Eng.º José Maurício Wanderley
Chefe de Divisão de Licenciamento - CURSO
CREA n.º 58771/D-SP

Obs: A partir desta data, fica sem efeito a Licença de Instalação de Loteamento n.º 281/1994, referente a mesma área.
Esta aprovação refere-se à área de 56.300 m². Por ocasião da apresentação desta planta à CETESB não havia razuras nem colagens.

QUADRA A	
1 433 m ²	13 450 m ²
2 450 "	14 460 "
3 450 "	15 460 "
4 450 "	16 450 "
5 450 "	17 450 "
6 450 "	18 450 "
7 450 "	19 450 "
8 450 "	20 450 "
9 450 "	21 450 "
10 450 "	22 450 "
11 450 "	23 439,70
12 450 m ²	24 471,10
TOTAL 10.793,80 m ²	

QUADRA B	
1 343 m ²	13 440,15 m ²
2 351,00 "	14 440,15 "
3 444,65 "	15 429,65 "
4 475,80 "	16 419,20 "
5 461,50 "	17 410,65 "
6 447,20 "	18 445,50 "
7 432,25 "	19 464,25 "
8 416,00 "	20 459,00 "
9 358,00 "	21 434,50 "
10 357,00 "	
11 350,25 "	
12 402,75 m ²	
TOTAL 8.779,45 m ²	

QUADRA C	
1 419,83 m ²	
2 386,25 "	
3 386,25 "	
4 403,00 "	
5 507,50 "	
6 492,50 "	
7 477,50 "	
8 463,00 "	
9 448,50 "	
10 434,00 "	
11 419,50 "	
12 487,20 "	
13 626,28 "	
14 626,28 "	
TOTAL 6.577,59	

QUADRA D	
1 527,40 m ²	12 450 m ²
2 579,70 "	13 450 "
3 457,50 "	14 450 "
4 450 "	15 450 "
5 450 "	16 450 "
6 450 "	17 450 "
7 450 "	18 450 "
8 450 "	19 463 m ²
9 450 "	20 480 m ²
10 450 "	
11 450 m ²	
TOTAL 9.257,60 m ²	

- OBSERVAÇÃO -
Em todo instrumento, promessa ou escritura de venda do LOTE, constará cláusula obrigando o comprador do LOTE da SUSANTE, a respeitar a faixa "NON AEDIFICANDA" de 1,60m de largura ao longo de uma das divisões laterais, para a passagem das tubulações de águas servidas pluviais ao do esgoto do lote da MONTANTE.

NOTA - AS (SETAS) → indicam o sentido do terreno p/ escoamento das águas pluviais.